



STUDIO DI ARCHITETTURA
ORNATO

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI CLAVESANA

COMMITTENTE: COMUNE DI CLAVESANA

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO PER LA RISTRUTTURAZIONE ED IL RESTAURO DELL'ELEMENTO DI ARCHITETTURA IN STILE NEOCLASSICO, SIMILE AD UNA CAPPELLA, PRESENTE NEL CENTRO STORICO, IN LOCALITA' CAPOLUOGO

DATA: 14.12.2022

TAVOLA GENERALE DI PROGETTO

Il committente

Il progettista

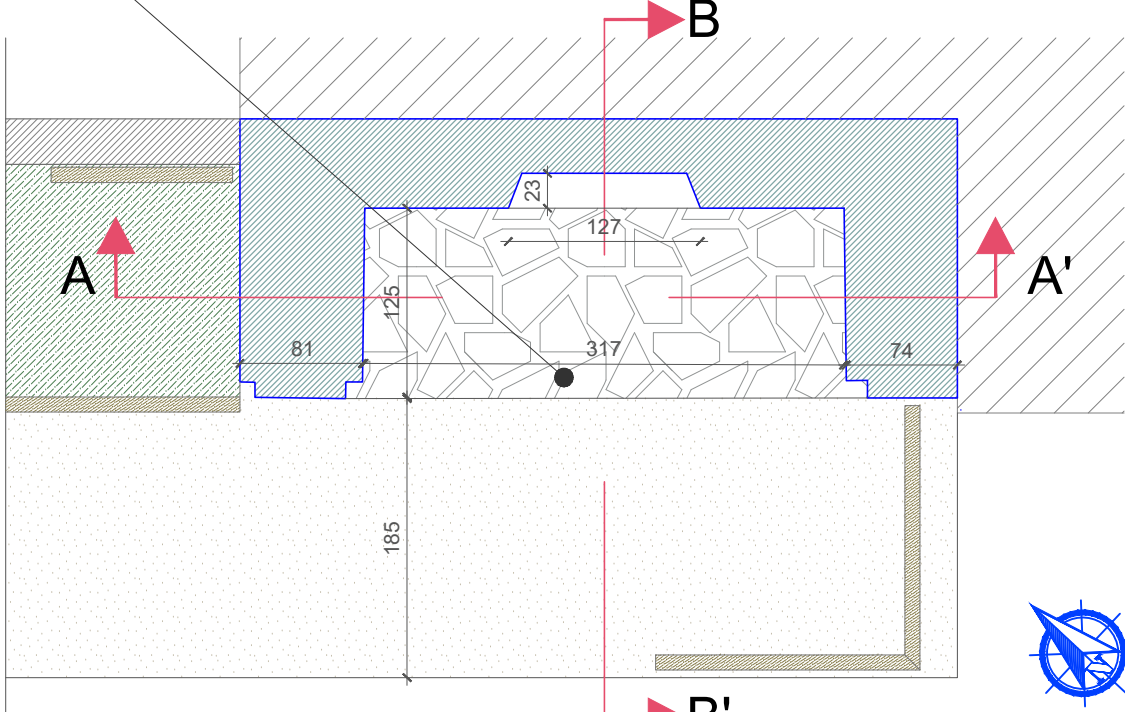
Via Murazzano n. 37/b
Frazione Lo Sbaranzo
12060 Clavesana (CN)
e-mail: paolo@studioornato.com
P.IVA 02774330043
C.F. RNT PMR 71M02 D205R

PIANTE

PIANTA PIANO TERRA

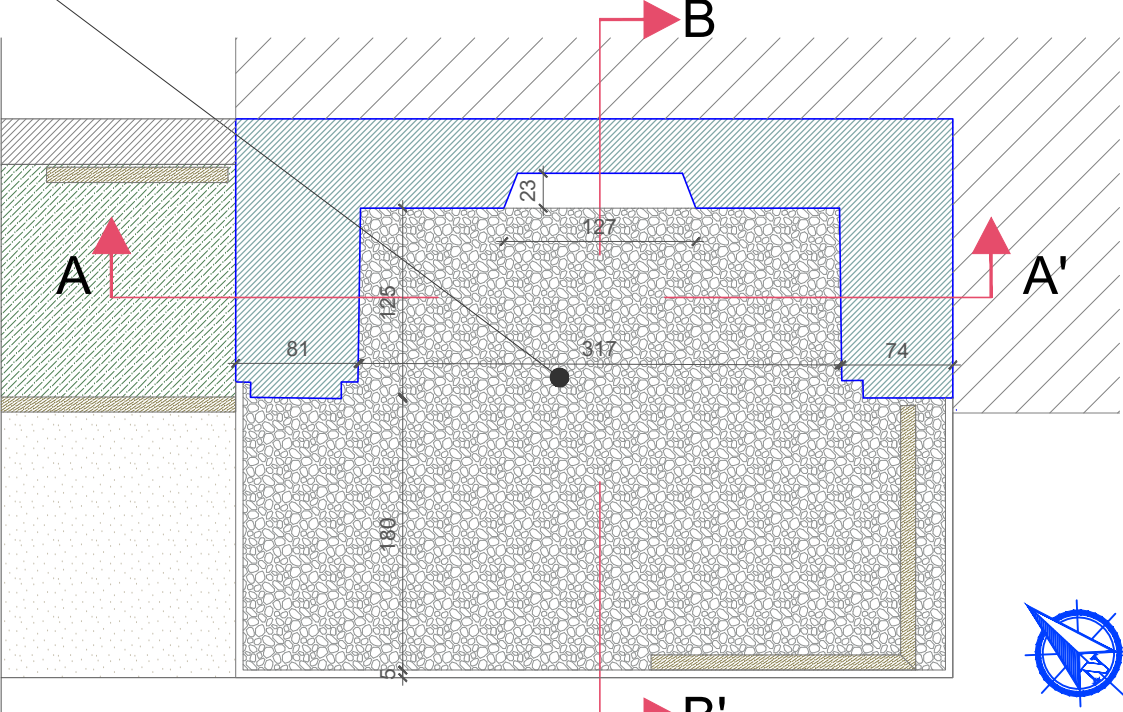
PAVIMENTAZIONE

STATO DI FATTO: realizzata con pietra ad opus incertum all'interno e ghiaia all'esterno.



PAVIMENTAZIONE

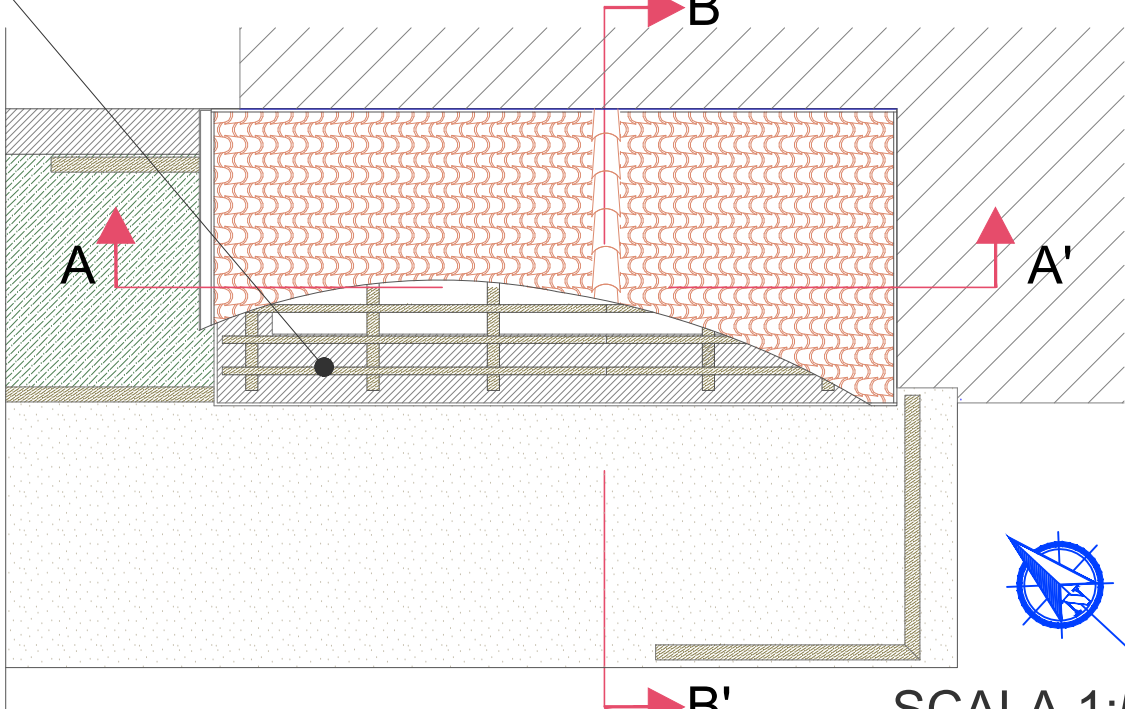
PROGETTO: rimozione completa della pavimentazione esistente. Posa in opera di nuove pavimentazione in ciottoli di fiume di tipologia simile a quella già esistente nella sottostante Via Vecchia. Riferimento dettaglio "TIPOLOGIA NUOVA PAVIMENTAZIONE".



PIANTA COPERTURA

COPERTURA

STATO DI FATTO: realizzata con struttura in legno e manto in coppi di laterizio. PROGETTO: rimozione completa della copertura esistente. Posa in opera di nuove costane in legno. Realizzazione tavolato di chiusura in legno. Posa guaina sintetica di impermeabilizzazione, traspirante non costituente barriera al vapore. Posa manto di copertura in coppi recuperati ed integrati. Riferimento dettaglio "PARTICOLARI COPERTURA".



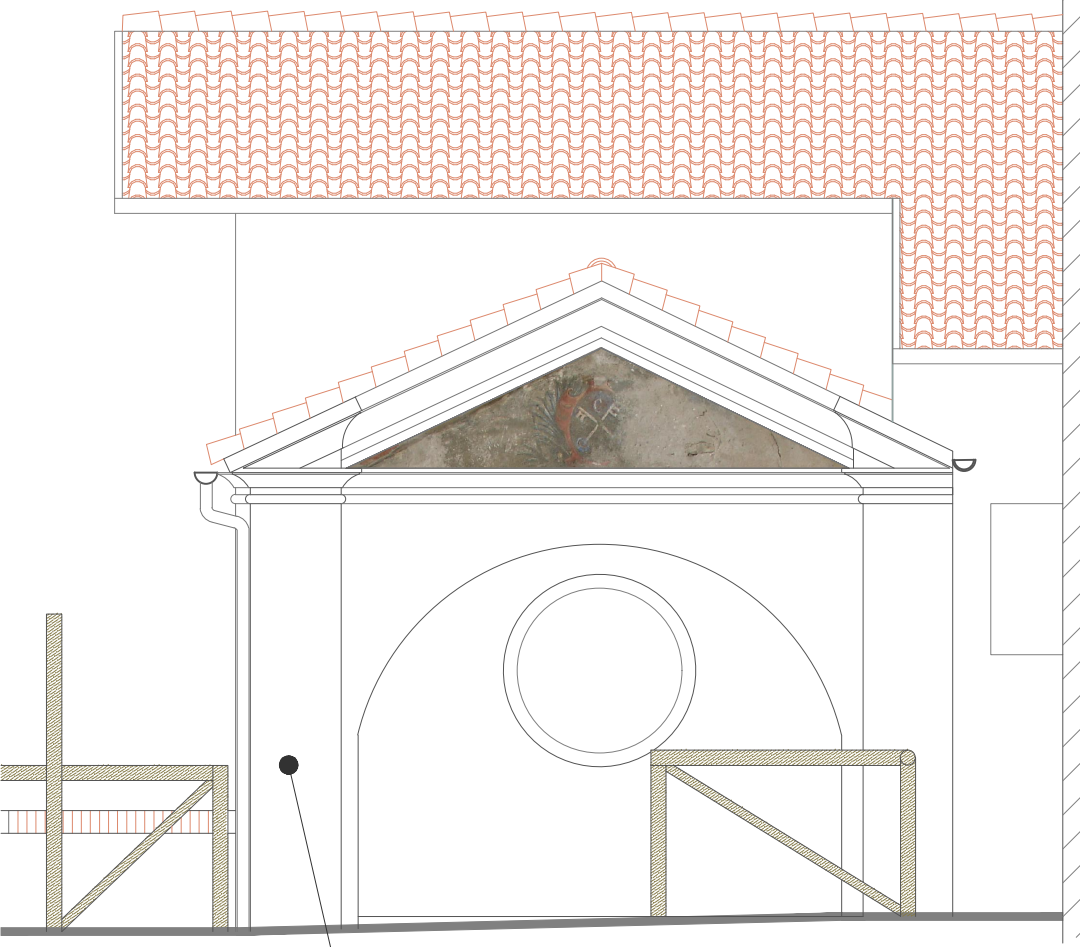
TIPOLOGIA NUOVA PAVIMENTAZIONE



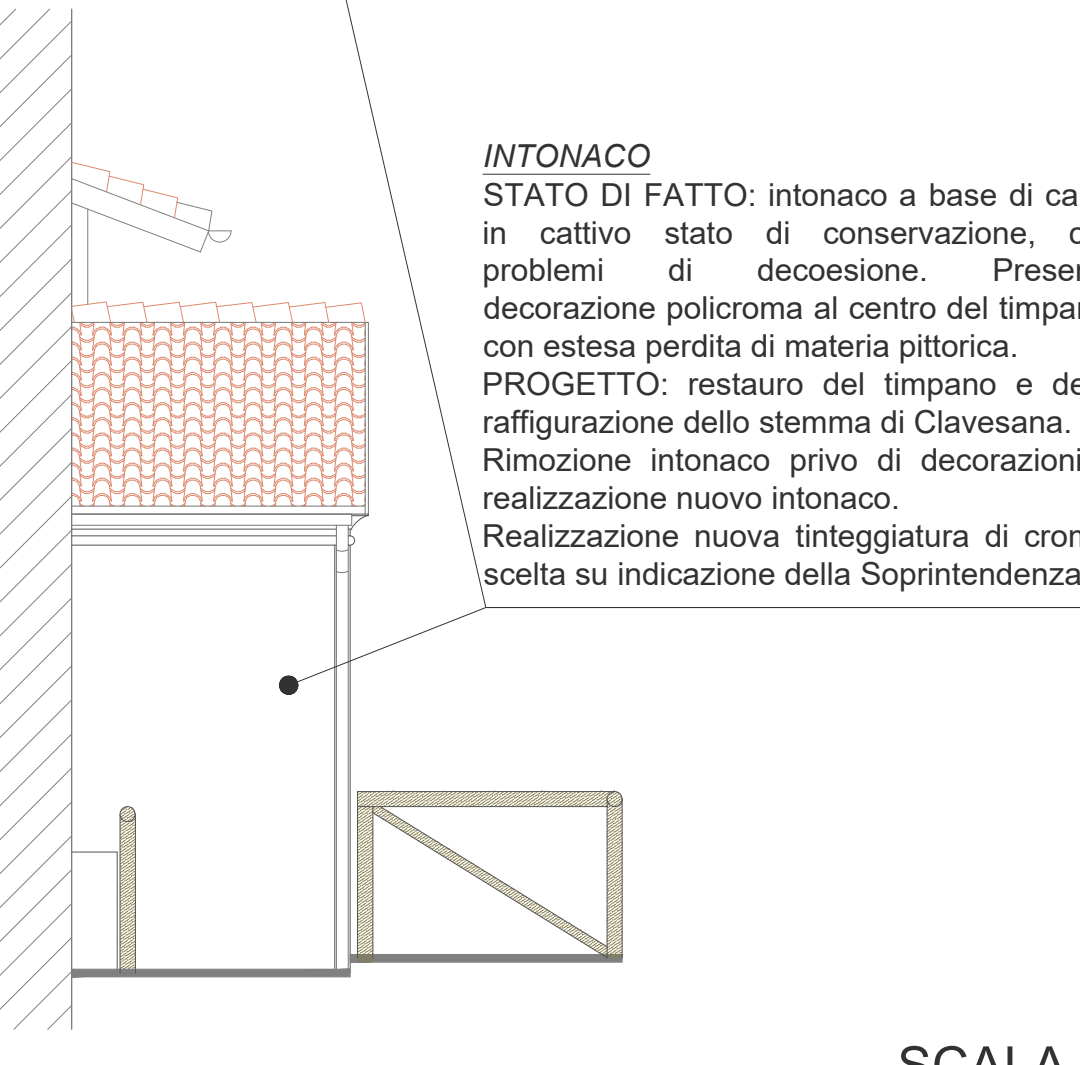
SCALA 1:50

PROSPETTI

PROSPETTO SUD - OVEST



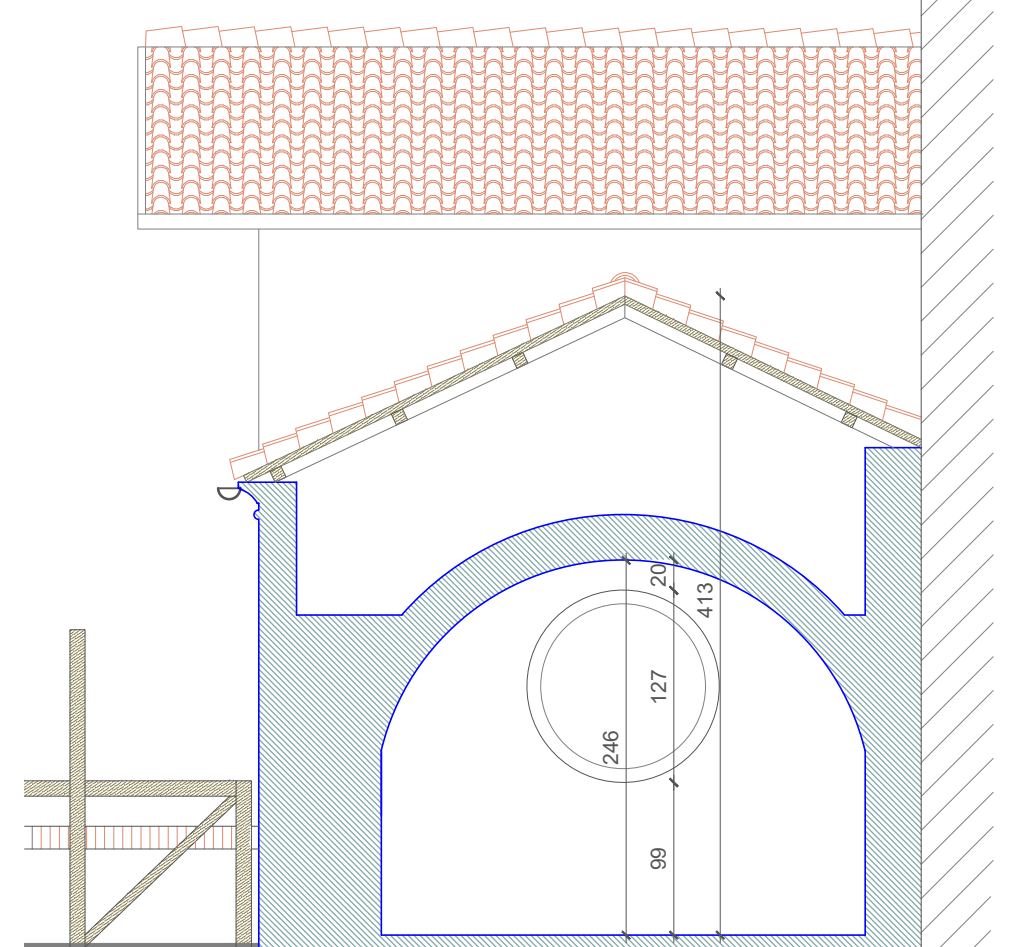
PROSPETTO NORD - OVEST



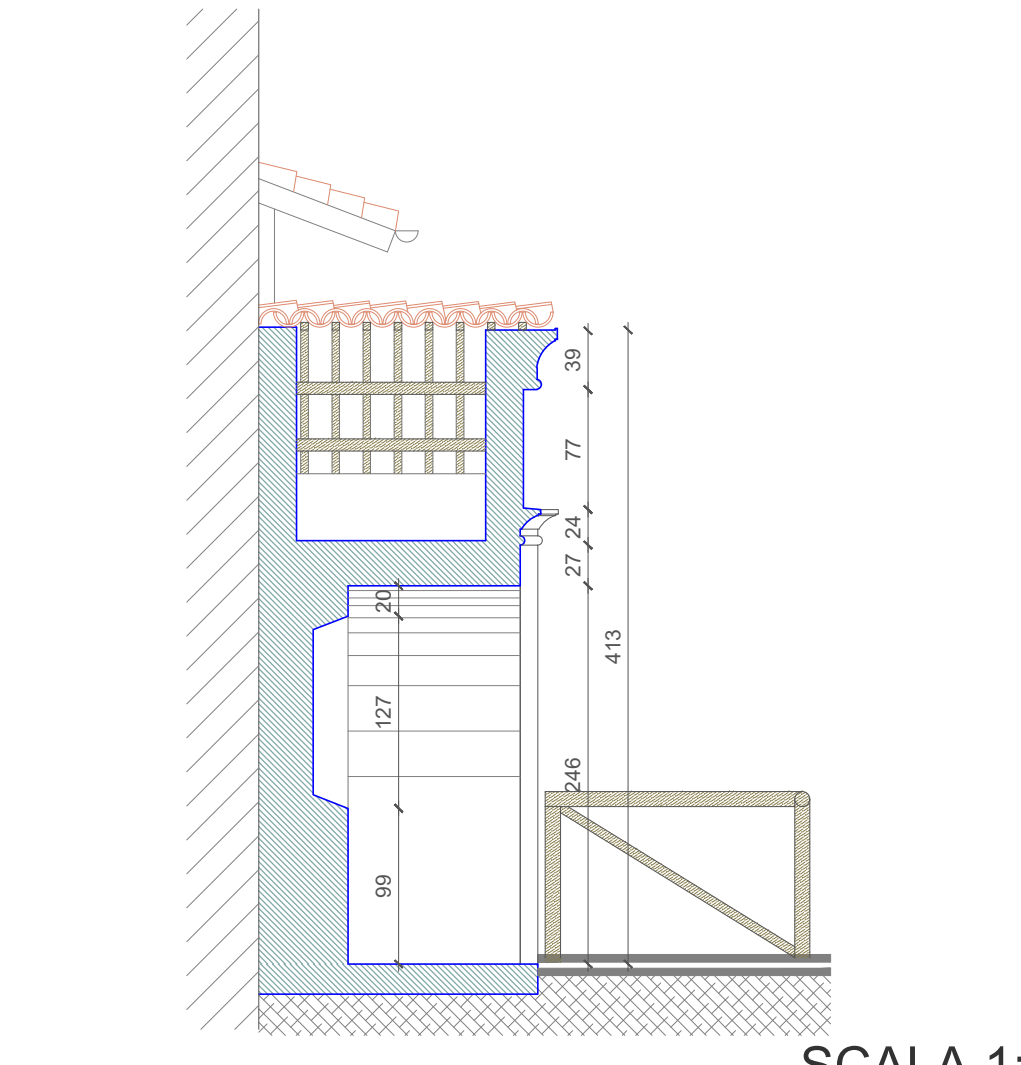
SCALA 1:50

SEZIONI

SEZIONE A-A'

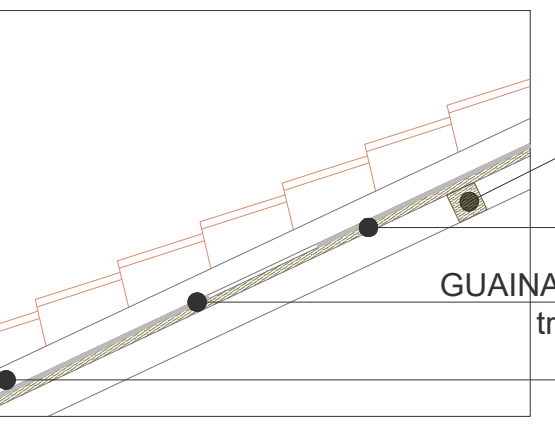


SEZIONE B-B'



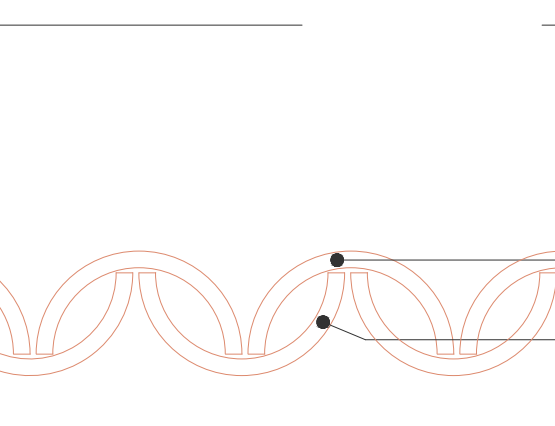
SCALA 1:50

PARTICOLARI COPERTURA



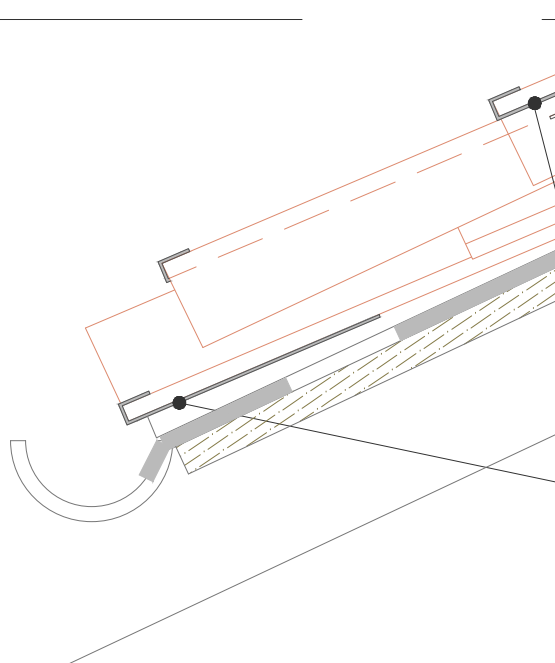
NUOVE COSTANE IN LEGNO
Dimensioni cm 8x10
NUOVO TAVOLATO IN LEGNO
Spessore cm 2
GUAINA SINTETICA DI IMPERMEABILIZZAZIONE
traspirante non costituente barriera al vapore
NUOVI LISTELLI PORTA COPPO
Spessore cm 6

SCALA 1:20



COPPI VECCHI
COPPI NUOVI

SCALA 1:5



GANCII FERMACOPPI A "S" in rame
GANCII FERMA COPPI PRIMA FILA in rame

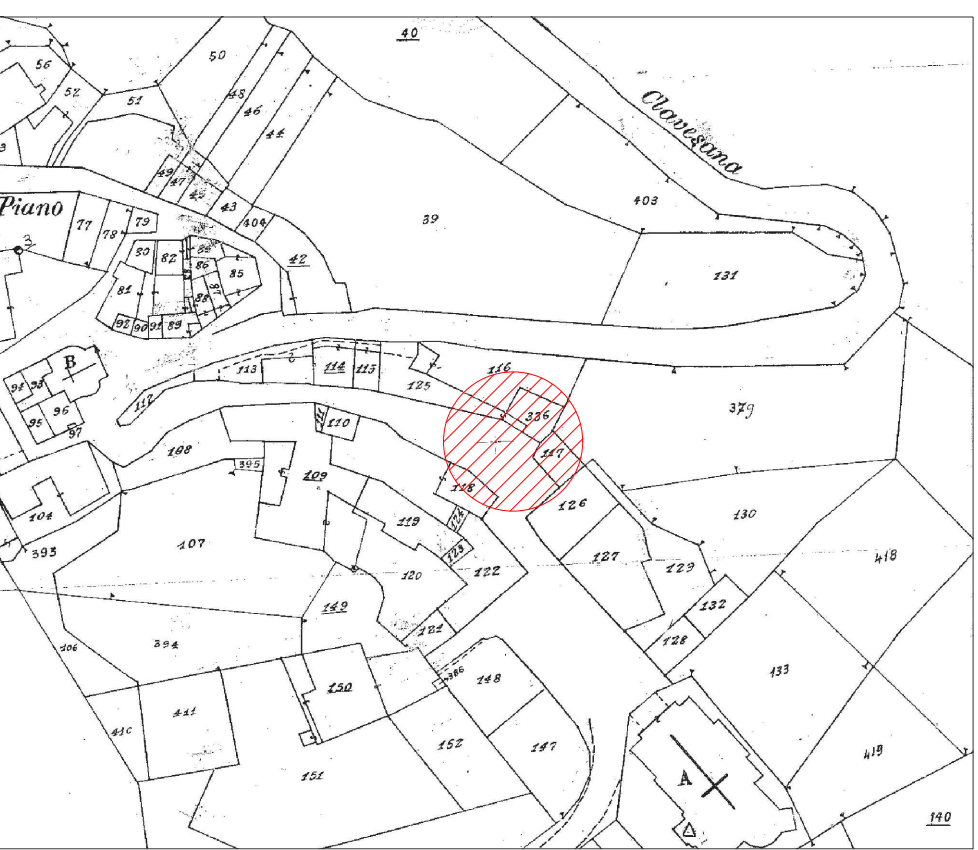
SCALA 1:5

INQUADRAMENTO

ESTRATTO P.R.G.C. - Area di interesse storico documentario da recuperare o trasformare



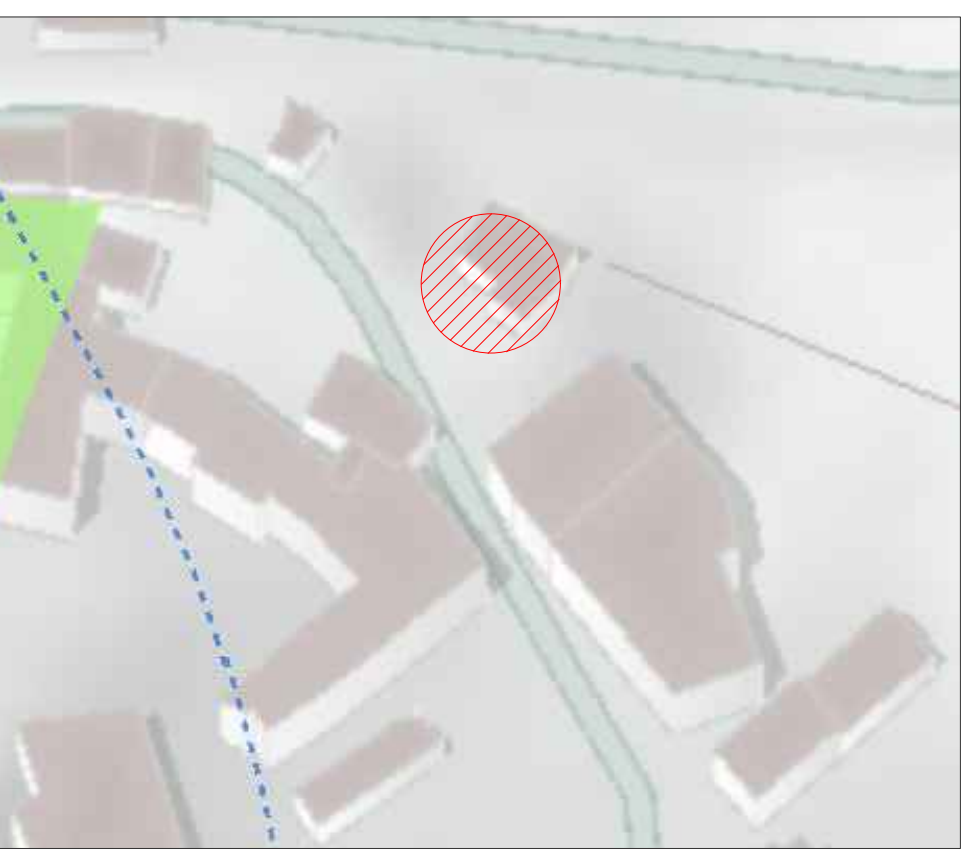
ESTRATTO MAPPA CATASTALE Foglio 3 Allegato A Mappale 125



ORTOFOTO Loc. Capoluogo - Via Murazzano



ESTRATTO PPR - P2 Beni paesaggistici



ESTRATTO PPR - P3 Ambiti e unità di paesaggio - nome ambito: Basse Langhe - nome unità: Valle di Clavesana e l'affaccio sul Tanaro - unità di paesaggio: naturale/rurale a media rilevanza e integrità



ESTRATTO PPR - P4 Componenti paesaggistiche - zona fluviale allargata - perimetro - morfologia insediativa - m.i.11



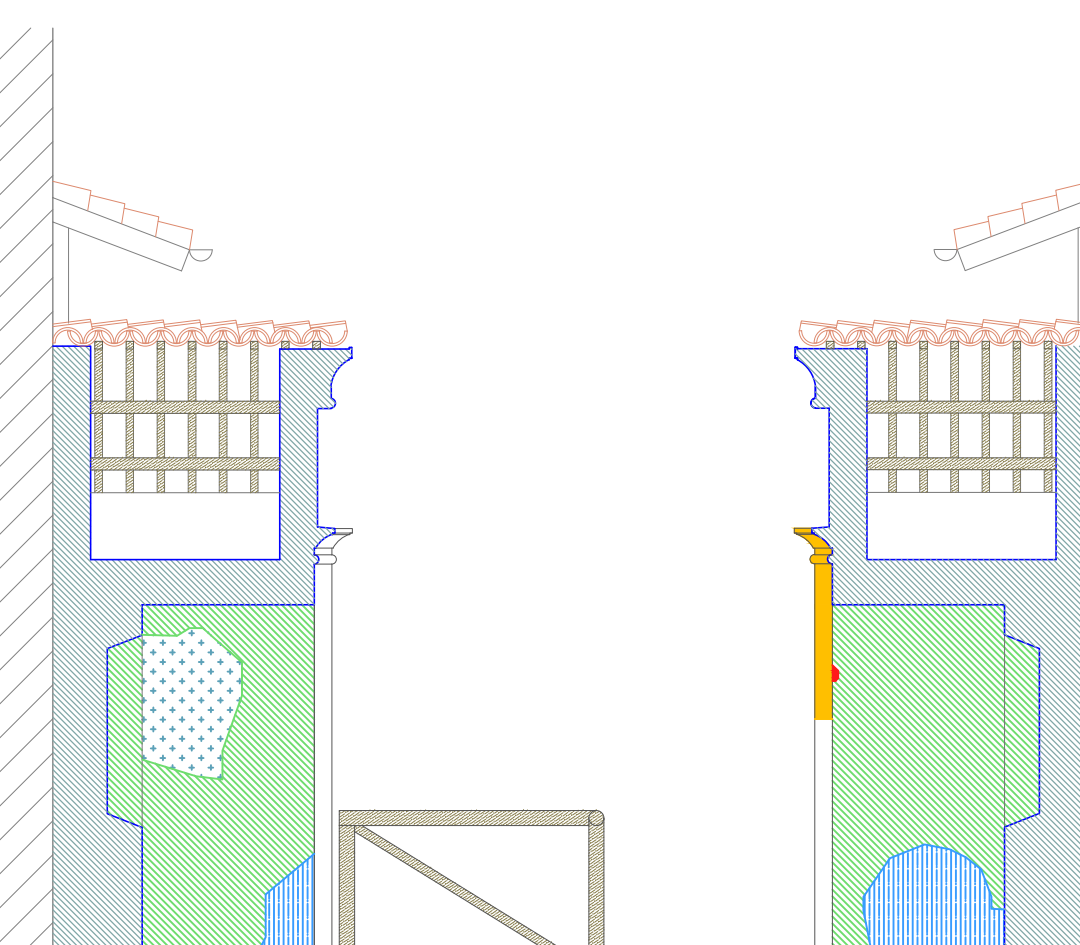
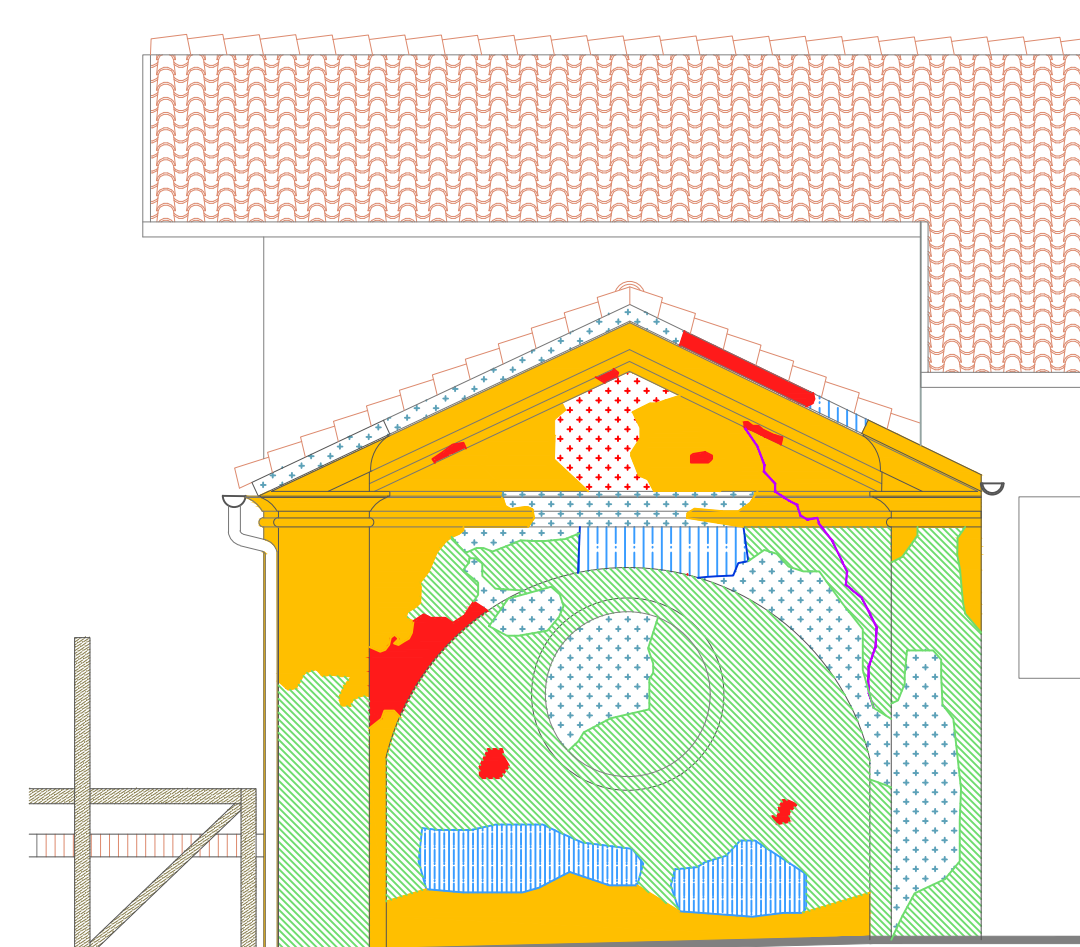
ESTRATTO P.R.G.C. - Interventi ammessi: - manutenzione ordinaria e straordinaria - restauro



ESTRATTO CTR



ANALISI DEL DEGRADO



SCALA 1:50

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

FOTO N.1
Vista frontale del fabbricato oggetto di intervento



FOTO N.2
Vista laterale del fabbricato oggetto di intervento



LEGENDA

	Intonaco a base di calce con decorazioni policrome e pittura monocroma. Lacuna dell'intonaco.
	Intonaco a base di calce con pittura monocroma. Sollevamento dell'intonaco.
	Intonaco a base di calce con decorazioni policrome e pittura monocroma. Lacuna della pellicola pittorica.
	Intonaco a base di calce con pittura monocroma. Alterazione della superficie con sbiancamento ed abrasioni.
	Intonaco a base di calce con decorazioni policrome. Deposito di sporco.
	Intonaco a base di calce con decorazioni policrome o pittura monocroma. Fessurazione.
	Intonaco a base di calce con pittura monocroma. Deposito di sporco