



Comune di Clavesana

Provincia di Cuneo

REGOLAMENTO DI ACCESSO ED UTILIZZO AREA CAMPER AUTOMATIZZATA – APERTA H24

“La Terrazza sui Calanchi” – Frazione Sbaranzo

L'ingresso nell'area camper comporta l'accettazione totale e incondizionata del presente regolamento. La struttura è automatizzata, videosorvegliata e non presidiata costantemente da personale specializzato. Vi invitiamo a rispettare le regole. Grazie.

1. Modalità di Accesso e Sosta

- **Sosta:** Sosta: H24, 7 giorni su 7, 365 giorni all'anno. Consentita per un massimo di 72 ore consecutive. Per soste prolungate è necessaria autorizzazione scritta dalla Direzione.
- **Stato del Veicolo:** tutti i veicoli che accedono all'area devono essere in regola con il CDS e coperti da assicurazione completa in corso di validità (RCA, furto, incendio, eventi atmosferici, atti vandalici).
- **Accesso:** scansionare il QR Code, effettuare il pagamento preventivo alla cassa online o prenotazione online. Entro 20 minuti dall'accesso in area camper è necessario completare la registrazione inserendo tutti i dati richiesti dalla Questura competente (in conformità all'Art. 109 del T.U.L.P.S.), per evitare il blocco dell'utente. La mancata registrazione o la dichiarazione di dati falsi costituisce reato.
- **Mezzi ammessi:** Autocaravan (camper), Motorhome e minivan attrezzati e omologati.
- **Divieti di Accesso:** vietato l'accesso ad auto, moto, furgoni, tende e rimorchi di qualsiasi genere (ad eccezione di roulotte e carrelli trasporto moto purché omologati).
- **Tariffazione:** calcolata a ore o a frazione di giorno (24h) dal momento dell'ingresso.

2. Norme di Utilizzo dei Servizi Automatizzati

- **Piazzola:** il mezzo deve sostare entro le linee delimitate; è possibile aprire il tendalino entro i confini della piazzola.

- **Allaccio elettrico:** le colonnine erogano energia elettrica nei limiti di potenza indicati (Max [Inserire Watt/Ampere, es: 6A]). È vietato l'uso di elettrodomestici ad alto assorbimento (es. condizionatori o piastre elettriche non idonee).
- **Carico e Scarico (Camper Service):** utilizzare solo le apposite griglie e fontanelle. Vietato scaricare fuori dagli spazi dedicati.
- **Uscita:** la web app consente l'apertura della sbarra solo se la tariffa di sosta è stata saldata e completata la registrazione.

3. Regole di Comportamento e Convivenza

- **Orario di silenzio:** rigoroso dalle ore 23:00 alle ore 08:00 e dalle 13:00 alle 15:00. Gli utenti sono tenuti a mantenere un comportamento dignitoso, civile e rispettoso del decoro pubblico e della quiete altrui.
- **Attività esterne:** vietato posizionare tende, verande, tavoli e sedie al di fuori della propria piazzola.
- **Minori:** i minori devono essere sorvegliati dai propri genitori, che ne sono legalmente responsabili; non devono arrecare disturbo ad altri ospiti e/o danneggiare spazi o materiali della struttura ricettiva.
- **Animali domestici:** ammessi solo se tenuti sotto stretto controllo del proprietario, il quale è obbligato a raccogliere le deiezioni e a pulire i luoghi sporcati dal proprio animale. Il proprietario è l'unico responsabile di eventuali danni, lesioni o disturbi che lo stesso possa arrecare, manlevando il gestore.
- **Rifiuti:** obbligatorio utilizzare le isole ecologiche differenziando i materiali ove presenti. È vietato abbandonare rifiuti di qualunque genere.
- **Sicurezza:** velocità massima all'interno dell'area pari a 5 km/h, passo d'uomo.

4. Divieti Assoluti e Sicurezza

- **Fuochi e fiamme:** vietato accendere fuochi liberi o barbecue a carbonella. Consentiti quelli a gas.
- **Lavaggio mezzi:** vietato lavare il camper o altre attrezzature all'interno dell'area od anche in prossimità.
- **Scarichi abusivi:** vietato svuotare WC chimici o acque grigie nelle fontanelle di acqua potabile o al di fuori della zona dedicata al service.
- **Antincendio:** obbligo tassativo di parcheggiare i mezzi con il muso in avanti verso la corsia di uscita, per facilitare un'evacuazione rapida in caso di emergenza.

5. Responsabilità e Videosorveglianza

- **Area monitorata:** la struttura è videosorvegliata H24 per ragioni di sicurezza, tutela del patrimonio e verifica del rispetto del presente regolamento, come da cartelli all'ingresso.

- **Privacy:** le immagini registrate dal sistema di videosorveglianza sono trattate in conformità al Reg. UE 2016/679 (GDPR), vengono conservate per un periodo massimo di 72 ore e sono accessibili solo al personale autorizzato e alle Forze dell'Ordine in caso di reati o sinistri.
- **Rilevamento targhe:** le telecamere registrano la targa del veicolo in ingresso e in uscita per scopi di gestione degli accessi e accertamento di eventuali danni.
- **Responsabilità:** la direzione non risponde di furti (parziali o totali) all'interno dei veicoli, danni causati da eventi atmosferici, atti vandalici o sinistri tra utenti.
- **Sanzioni e allontanamento:** la direzione si riserva il diritto di interdire l'accesso, disattivare le utenze o allontanare coattivamente i trasgressori del presente regolamento, segnalando le violazioni alle autorità competenti anche tramite l'utilizzo delle registrazioni video.
- **Contatti di emergenza:** Numero Unico Nazionale 112.