



Comune di Clavesana

Provincia di Cuneo

AVVISO DI BANDO PER LA LOCAZIONE DI N° 2 IMMOBILI
DESTINATI AD USO ABITATIVO, DI PROPRIETA' COMUNALE,
SITI IN CLAVESANA, FRAZIONE MADONNA DELLA NEVE

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Informa

Il Comune di Clavesana intende locare ad uso abitativo, con contratti quadriennali soggetti annualmente all'aggiornamento ISTAT, due immobili ad uso abitativo, siti in frazione Madonna della Neve ciascuno così composto:

- 1) Cucina, letto, servizio igienico ed ingresso per complessivi mq 40,00 (individuato nell'allegata planimetria al n° 2)
- 2) monolocale, servizio igienico ed ingresso per complessivi mq 34,00 (individuato nell'allegata planimetria al n° 3)

Il tutto censito al foglio 2 mappale 295 – sub 5 (parte)

Le condizioni di affitto sono le seguenti:

- per il monolocale (3): canone mensile € 150,00 oltre alle spese di luce, acqua e gas
- per il bilocale (2): canone mensile di € 200,00 oltre alle spese di luce acqua e gas

Dovrà essere versata una caparra pari a tre mensilità anticipate, oltre ad una somma relativa alle spese, quantificata forfettariamente in € 250,00.

Le spese verranno sostenute dal Comune che provvederà periodicamente, ed almeno una volta l'anno, a richiedere il pagamento ai conduttori, i quali dovranno comunque mensilmente versare un anticipo stabilito nel contratto di affitto

Requisiti per la partecipazione al bando:

- dimostrare un reddito mensile familiare non inferiore ad € 900,00
- produrre apposita dichiarazione bancaria sulla solvibilità

Il monolocale potrà essere affittato ad un nucleo familiare composto al massimo da 2 persone, mentre il bilocale sarà dato in locazione ad un nucleo composto da un minimo di 2 persone ed un massimo di 3

La domanda redatta su il modello reperibile presso gli uffici comunali oppure tramite il sito Internet www.comune.clavesana.cn.it, corredata dei dati richiesti sotto forma di autocertificazione, dovrà essere consegnata all'ufficio protocollo del Comune di Clavesana, entro le ore 12.00 del giorno **10 gennaio 2012**

L'assegnazione avverrà secondo una graduatoria stilata in base alla data di presentazione della domanda per i richiedenti in possesso dei requisiti.

Clavesana, lì 09/12/2011

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

f.to (geom. Fabio MANFREDI)

