Comune di Clavesana
Provincia di Cuneo

AVVISO DI ASTA PUBBLICA – SECONDO ESPERIMENTO PER L'ALIENAZIONE DI AUTOVETTURA FIAT PUNTO (TARGA CD234AL)

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 19.02.2026 e della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 106 del 17/11/2026, preso atto che il primo esperimento d'asta, indetto con bando del 12.03.2026, è andato deserto, si rende noto che il Comune di Clavesana procede all'alienazione mediante asta pubblica dell'autovettura di seguito descritta, con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'art. 73, lett. c), del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

1. CARATTERISTICHE DEL BENE OGGETTO DI VENDITA

L'autovettura FIAT Punto targata CD234AL, immatricolata nel 2002, di colore bianco, necessita di alcuni lavori manutentivi, tra i quali la sostituzione della batteria e la sostituzione del vetro sul retro.

Il suddetto veicolo non è più funzionale alle esigenze dell'Ente in quanto vetusto e con chilometraggio elevato, con necessità di interventi manutentivi che risultano antieconomici rispetto al valore residuo del bene. La conservazione del veicolo comporta inoltre costi di manutenzione, assicurazione, bollo e revisione non più giustificati dall'effettivo utilizzo.

2. PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta è fissato in **€ 200,00 (euro duecento/00)**, al lordo di IVA. Non sono ammesse offerte inferiori al prezzo a base d'asta.

3. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammesse alla presente procedura persone fisiche e giuridiche in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione. Qualora le offerte vengano presentate in nome di più soggetti, questi s'intendono solidalmente obbligati. Non è consentita direttamente o indirettamente la presentazione di più offerte da parte dello stesso soggetto.

4. DOCUMENTAZIONE DI GARA E SOPRALLUOGO

La documentazione di gara è disponibile sul sito internet www.comune.clavesana.cn.it – Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti.

Il sopralluogo per visionare la vettura oggetto della presente procedura di alienazione NON è obbligatorio.

Ai fini dell'effettuazione dell'eventuale sopralluogo i concorrenti devono inviare la relativa richiesta alla stazione appaltante, all'indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@pec.comune.clavesana.cn.it, entro e non oltre il **27.11.2026**.

Il sopralluogo verrà effettuato entro e non oltre il **02.12.2026**: luogo di ritrovo è l'Ufficio Tecnico del Comune di Clavesana in Piazza Don Giovanni Rossi, 1 – Frazione Madonna della Neve. Il sopralluogo potrà essere effettuato dall'interessato o da persona munita di idonea delega.

5. CHIARIMENTI

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP Arch. Alessandra Corino, all'indirizzo protocollo@pec.comune.clavesana.cn.it, entro le ore 12:00 del **02.12.2026**. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il giorno **07.12.2026**. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno pubblicate in forma anonima sul sito internet del Comune di Clavesana.

6. CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

La vettura sarà venduta nello stato di fatto in cui attualmente si trova, con le relative manutenzioni necessarie per metterla su strada. Saranno a carico dell'acquirente:

- i costi per la rimozione e il trasporto della vettura al proprio domicilio;
- i costi per la voltura e le relative spese;
- tutte le spese manutentive del mezzo, nonché tutte le spese, imposte, tasse e bolli vigenti al momento della voltura di trasferimento della proprietà e ogni altra spesa derivante e/o conseguente all'atto di voltura, con la sola esclusione delle spese di pubblicazione dell'avviso.

È esclusa ogni forma di rivalsa e richiesta di indennizzo nei confronti della parte venditrice. Con la presentazione dell'offerta e la partecipazione alla gara, l'offerente accetta tutte le clausole previste dal presente avviso e dagli atti in esso richiamati, che ne formano parte integrante.

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Le offerte potranno essere presentate al Comune di Clavesana, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 14.12.2026**, con una delle seguenti modalità:
– tramite PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.clavesana.cn.it;
– a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Clavesana, Piazza Don Giovanni Rossi, 1 – Frazione Madonna della Neve, nei giorni e negli orari di apertura al pubblico.

Il termine indicato è perentorio e tassativo. Ai fini del rispetto del termine fanno fede, per le offerte trasmesse via PEC, la data e l'ora della ricevuta di consegna e, per le offerte consegnate a mano, la data e l'ora di acquisizione al protocollo comunale.

Presentazione tramite PEC. L'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura: "**Offerta per l'acquisto di veicolo FIAT Punto targato CD234AL – secondo esperimento**". Alla PEC dovranno essere allegati 2 file, denominati:

1. BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;
2. BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA;

il tutto come meglio precisato al successivo punto 8.

Consegna a mano. L'offerta dovrà essere contenuta in un plico chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno il nominativo e l'indirizzo del mittente e la dicitura "**Offerta per l'acquisto di veicolo FIAT Punto targato CD234AL – secondo esperimento – NON APRIRE**". Il plico dovrà contenere due buste chiuse e sigillate, controfirmate sui lembi di chiusura, recanti rispettivamente la dicitura "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA", con il contenuto precisato al successivo punto 8. All'atto della consegna l'Ufficio Protocollo rilascerà ricevuta con l'indicazione della data e dell'ora di ricevimento.

Il recapito dell'offerta, con qualsiasi modalità, è ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo, non escluso il caso fortuito, la forza maggiore ed il fatto di terzi, non giunga a destinazione in tempo utile. Non saranno prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine indicato.

8. DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER PARTECIPARE ALLA GARA

"BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", contenente:

- la dichiarazione di partecipazione all'asta, da redigersi compilando il modello allegato (Allegato A);
- la fotocopia semplice di un idoneo documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità;
- nel caso di partecipazione per conto di altro soggetto: originale o copia conforme di procura per atto pubblico o per scrittura privata autenticata;
- nel caso di partecipazione di persone giuridiche: documento comprovante la volontà del rappresentato di acquistare il veicolo oggetto della presente procedura (delibera del competente organo amministrativo).

Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimento da parte della stazione appaltante. In tal caso la stazione appaltante assegna il termine massimo di 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Qualora il termine decorra senza che il concorrente abbia reso, completato o integrato le dichiarazioni richieste, la stazione appaltante lo esclude dalla gara.

"BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA", contenente l'offerta economica, da redigersi in lingua italiana sulla base del modello allegato (Allegato B). L'offerta dovrà indicare il prezzo complessivo, espresso in cifre e in lettere, che il concorrente si impegna a corrispondere, non inferiore al prezzo a base d'asta.

Ai sensi dell'art. 72 del R.D. 827/1924, non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri. In caso di discordanza tra l'importo espresso in cifre e l'importo espresso in lettere, prevarrà l'importo più vantaggioso per l'Amministrazione.

9. APERTURA DELLE OFFERTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'esame delle offerte avverrà in seduta pubblica **alle ore 10:30 del giorno 17.12.2026** presso la Sede Municipale del Comune di Clavesana. Possono partecipare alla seduta pubblica gli offerenti o persone munite di specifica delega. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi, previa pubblicazione della data sul sito internet del Comune di Clavesana.

L'aggiudicazione è disposta in favore del concorrente che ha presentato l'offerta più alta, non inferiore al prezzo a base d'asta. L'asta è valida anche in presenza di una sola offerta valida. I

partecipanti non possono essere ammessi se non provano di aver costituito, prima della presentazione dell'offerta, il deposito cauzionale di cui al punto 8.

In caso di offerte pari si procederà, in prima istanza, a chiedere ai soggetti presenti un'ulteriore offerta migliorativa e, in caso di conferma delle offerte presentate, all'estrazione a sorte.

Terminata la gara, il Responsabile del Servizio Tecnico procederà, con proprio provvedimento, all'aggiudicazione, individuando il prezzo di alienazione. L'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'esito positivo delle verifiche di legge.

10. VOLTURA DEL BENE

La voltura dovrà essere effettuata entro il termine che verrà comunicato dal Comune e comunque non oltre 120 giorni dall'aggiudicazione. L'acquirente entrerà nel possesso materiale del bene all'atto della voltura. Tutte le spese attinenti e conseguenti alla voltura sono a totale carico dell'aggiudicatario.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Nel caso in cui l'aggiudicatario non si presenti per la voltura o non provveda al pagamento del prezzo entro i termini indicati, decadrà dall'aggiudicazione e il Comune incamererà il deposito cauzionale a titolo di penale, con facoltà di aggiudicare la vendita al concorrente che segue in graduatoria.

11. CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dalla presente procedura sono deferite alla competenza del Foro di Cuneo.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati dal Comune di Clavesana, titolare del trattamento, esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e del D.lgs. 196/2003.

13. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso e i modelli per la dichiarazione di partecipazione e per l'offerta economica sono pubblicati all'Albo Pretorio online e sul sito internet del Comune www.comune.clavesana.cn.it. Eventuali modifiche e/o integrazioni alla documentazione di gara verranno pubblicate sul sito: è pertanto onere dei concorrenti consultarlo per accertare la sussistenza di modifiche, integrazioni o informazioni.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Alessandra Corino, Responsabile del Servizio Tecnico, tel. 0173/790103, e-mail tecnico@comune.clavesana.cn.it.

Clavesana, 17/11/2026

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Alessandra CORINO
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 e s.m.i.