

BRUNO TERRENO



PROFILO PROFESSIONALE

Geometra con esperienza e competenza in edilizia civile e operazioni commerciali. Può contare su 32 anni di lavoro sul campo. Durante i miei studi ho lavorato a diversi progetti individuali e di gruppo; Questi incarichi mi hanno insegnato a lavorare bene in ambienti veloci e con scadenze precise. Ho assistito alla progettazione di diverse proprietà dove ho redatto relazioni regolari sull'avanzamento dei progetti assegnati, presentando resoconti dettagliati ai supervisori.

Durante i miei anni di esperienza mi sono state affidate visite professionali in loco, dove ho dovuto produrre disegni e schizzi dettagliati, oltre a tenere la relativa corrispondenza con responsabilità su tutte le comunicazioni. Il mio lavoro è caratterizzato da un attento ascolto delle esigenze del cliente, base necessaria per programmare le diverse fasi dei progetti assegnati.

CAPACITÀ E COMPETENZE

- Abilità di pianificazione
- Attestato di Coordinatore della Sicurezza ai sensi del D.lgs 81/08
- Familiarità nella gestione delle relazioni con enti pubblici
- Abilità nella gestione di permessi e autorizzazioni edilizie
- Attitudine alla formazione continua
- Conoscenza delle agevolazioni fiscali per l'edilizia
- Utilizzo di software CAD 2D e 3D
- Predisposizione all'analisi e al miglioramento continuo
- Abilità nella pianificazione del lavoro nel rispetto dei computi metrici
- Abilità nelle valutazioni immobiliari e nell'elaborazione di perizie
- Iscrizione all'albo professionale del Collegio dei Geometri
- Conoscenze della normativa catastale, edilizia e urbanistica
- Capacità di organizzazione
- Abilità nella progettazione di opere pubbliche e private
- Dimestichezza con l'utilizzo di software CAD
- Abilità consulenziali
- Abilità interpersonali
- Conoscenza del settore urbanistico
- Iscrizione all'albo dei geometri
- Esperienza nella direzione lavori in cantieri sino a [Numero] addetti

ESPERIENZE LAVORATIVE E PROFESSIONALI

libero professionista - geometra libero professionista
Carrù, CN • 11/1992 - Ad Oggi

- Gestione delle pratiche catastali.
- Progettazione di planimetrie, elaborazione dei piani di sicurezza e redazione di pratiche edilizie.
- Verifica dello stato di avanzamento lavori e tenuta della contabilità di cantiere.
- Aggiornamento di elaborati grafici di progetto.
- Esecuzione di accertamenti catastali e verifica della conformità nelle operazioni di compravendita.
- Elaborazione e certificazione di progetti di ristrutturazione, modifica o ampliamento di edifici.
- Sopralluoghi e analisi del bisogno.
- Redazione di computi metrico-estimativi nelle fasi di costruzione e demolizione di opere primarie e complementari.
- Redazione di pratiche e documenti per lo svolgimento di attività di cantiere ordinarie, ristrutturazioni o demolizioni.
- Rilevamento, determinazione e verifica dei confini di terreni e divisione di fondi rustici, aree urbane e immobili.
- Redazione di certificazioni energetiche nel rispetto delle normative vigenti.
- Gestione autonoma delle commesse dalla progettazione alla consegna.
- Elaborazione di preventivi, computi metrici e rendering.
- Determinazione dei confini delle proprietà attraverso l'utilizzo di strumenti e di calcoli matematici.
- Effettuazione di rilievi e tracciati anche con l'utilizzo di software specifici.
- Supporto al cliente per progetti, computi metrici e altra documentazione tecnica propedeutica all'ottenimento di benefici e bonus.
- Elaborazione dei piani di sicurezza e coordinamento e gestione delle pratiche edilizie.
- Progettazione e supervisione della realizzazione di costruzioni civili e industriali.
- Esecuzione di perizie per conto di agenzie immobiliari, banche e assicurazioni.

- Abilità nella gestione burocratica
- Propensione all'analisi e attenzione al dettaglio
- Abilità di gestione del team
- Conoscenza norme edilizie
- Competenza in topografia
- Capacità di gestione del conflitto
- Innovazione e creatività
- Competenza in AutoCAD
- Conoscenza geometria
- Conoscenza di geometria
- Conoscenza di software di progettazione
- Conoscenza di cartografia
- Esperienza topografia
- Conoscenza di urbanistica
- Abilità disegno tecnico
- Esperienza in rilievo
- Norme e regolamenti edilizi
- Rispetto delle scadenze
- Precisione e attenzione ai dettagli
- Conoscenze della normativa catastale
- Costi e valori in ambito edile
- Autonomia decisionale

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

ITCG G.Baruffi

Mondovì

diploma

- Pianificazione delle attività di costruzione, ristrutturazione e manutenzione di strutture e infrastrutture.
- Effettuazione di progetti nell'ambito della valorizzazione di aree residenziali.
- Presidio e direzione dei lavori, gestione della contabilità di cantiere e verifica del rispetto dei capitolati e delle normative di sicurezza.
- Valutazione dei dati topografici storici nella fase preliminare delle operazioni di rilevamento.
- Monitoraggio del rispetto dei capitolati d'appalto in corso d'opera.
- Coordinamento delle attività di inizio cantiere e formazione delle squadre di lavoro.
- Organizzazione di risorse e personale per gestire con efficienza i lavori.
- Effettuazioni di valutazioni economiche di terreni, edifici e proprietà immobiliari.
- Gestione della contabilità dei cantieri in conformità ai regolamenti di riferimento.
- Creazione e aggiornamento di mappe digitali utilizzando software specifici.
- Elaborazione di mappe, planimetrie e disegni tecnici in conformità alle richieste della clientela.
- Ricerca di documenti storici e dati d'archivio per analisi comparative.
- Pianificazione e conduzione di rilievi sul campo per raccogliere dati accurati.
- Mappatura e analisi territoriale delle aree assegnate in collaborazione con altri professionisti di settore.
- Progettazione di opere civili come strade, ponti, fognature e altre infrastrutture.
- Produzione di mappe per scopi specifici, come agricoltura o pianificazione urbana.
- Valutazione dei dati raccolti per identificare rischi geologici e ambientali.
- Consulenza e supporto tecnico a enti governativi, aziende e organizzazioni.

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio CV ex art. 13 del decreto legislativo 196/2003 e art. 13 del regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei singoli cittadini in merito al trattamento dei dati personali